MESTNA OBČINA CELJE

Energetika Celje, javno podjetje d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje, ki ga zastopa direktor mag. Aleksander MIRT, po pooblastilu Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki jo zastopa župan Bojan ŠROT, na podlagi 24. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in 102/15), 15. člena Uredbe o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11 in 8/15), Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 57/17) in Uredbe o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14)

objavlja

JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NEPOVRATNIH FINANČNIH SPODBUD 2018
za večjo izkoriščenost distribucijskih sistemov za plin in toploto ter učinkovitejšo rabo energije

1. SPLOŠNO

Energetika Celje, javno podjetje d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje, (v nadaljevanju besedila: Energetika Celje), ki ga zastopa direktor mag. Aleksander Mirt, izvaja ta razpis na podlagi pooblastila št. 0302-2/2013 z dne 08.05.2018 Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki jo zastopa župan Bojan Šrot, z namenom večje izkoriščenosti distribucijskih sistemov za plin in toploto in učinkovite rabe energije skladno z Odlokom o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 57/17) in upoštevaje Uredbo o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/2014).

Razpis je namenjen lastnikom stanovanjskih hiš in etažnim lastnikom stanovanj v večstanovanjskih in poslovno-stanovanjskih stavbah na območju Mestne občine Celje (vlagatelj, ki ni lastnik, mora imeti izrecno pisno soglasje lastnika za izvedbo naložbe). Nepovratne finančne spodbude se dodeljujejo za večjo izkoriščenost distribucijskih sistemov za plin in toploto. Vlagatelji morajo vlogo s prilogami oddati pravočasno in po izvedeni naložbi.

Zadnji rok za oddajo vloge na razpis je 30.10.2018 do 13:00. Sredstva se dodeljujejo do njihove porabe in po vrstnem redu prispetja popolnih vlog. Vlagatelj pridobi pravico do finančne spodbude po javnem razpisu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, prednostnega vrstnega reda prispetja popolne vloge na naslov Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., in ostalih pogojev iz tega razpisa.

Vsa razpisna dokumentacija je na razpolago od dneva objave javnega razpisa v sprejemni pisarni Energetike Celje, Smrekarjeva ulica 1, Celje, in na spletnih straneh Mestne občine Celje (http://moc.celje.si/) in Energetike Celje (www.energetika-ce.si). Besedilo tega razpisa je objavljeno tudi v Uradnem listu RS.

2. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

Predmet javnega razpisa so nepovratne finančne spodbude (v nadaljevanju: spodbude) za nove, še ne izvedene naložbe, ki vplivajo na zmanjšanje onesnaženosti zraka na območju Mestne občine Celje ter pripomorejo k večji izkoriščenosti distribucijskih sistemov za plin in toploto ter učinkovitejši rabi energije in zagotavljanju prihrankov energije. Spodbude so namenjene ukrepom na področju uporabe zemeljskega plina in na področju daljinskega ogrevanja.

A. Ukrepi in spodbude na področju zemeljskega plina

- **A1 - Vgradnja novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin in istočasna nova priključitev na zemeljski plin za gospodinjstva**

Spodbude so namenjene gospodinjstvom za vgradnjo novega kondenzacijskega kotla z visokim izkoristkom na zemeljski plin, ob istočasni novi priključitvi na sistem distribucije zemeljskega plina in hkratni sklenitvi pogodbe o dostopu in dobavi zemeljskega plina.

Upravičeni stroški:

- Nakup in vgradnja plinskega kondenzacijskega kotla ter pripadajočih elementov, ki omogočajo normalno delovanje kotla, ustrezne krmilne in varovalne opreme ter vmesne povezave.
- Izgradnja priključnega plinovoda za gospodinjstvo (gradbena in montažna dela, vključno z merilnim mestom).

- **A2 - Zamenjava starih plinskih kotlov z novimi kondenzacijskimi kotli na zemeljski plin za gospodinjstva**

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za vgradnjo novega kondenzacijskega kotla (kotla z visokim izkoristkom) na zemeljski plin pri zamenjavi starega in neučinkovitega kotla za potrebe gospodinjske rabe v Mestni občini Celje.

Upravičeni stroški:

- Nakup novega plinskega kondenzacijskega kotla z visokim izkoristkom.

- **A3 – Zamenjava starih kurilnih naprav v z novimi kondenzacijskimi kotli na zemeljski plin v skupnih kotlovnicah večstanovanjskih stavb**

Predmet spodbude so energijsko učinkoviti kondenzacijski kotli, ki ustrezajo zadnjemu stanju tehnike proizvajalca teh naprav in imajo normirani izkoristek večji ali enak 104%. Ustreznost plinskega kondenzacijskega kotla se bo preverjala na osnovi podatkovnega lista izdelka. Zamenjava stare kurilne naprave mora biti načrtovana na podlagi analize obstoječega stanja in dejanski porabi toplotne energije celotne večstanovanjske stavbe (idejni projekt z oceno investicije). Kurilna naprava mora biti priključena na sistem distribucije zemeljskega plina. Če ni priključena, je del spodbude namenjen istočasni novi priključitvi na sistem distribucije zemeljskega plina in hkratni sklenitvi pogodbe o dostopu in dobavi zemeljskega plina.

Upravičeni stroški:

- Izdelava idejnega projekta z oceno investicije.
- Nakup in vgradnja plinskega kondenzacijskega kotla ter pripadajočih elementov, ki omogočajo normalno delovanje kotla, ustrezne krmilne in varovalne opreme ter vmesne povezave.
- Izgradnja priključnega plinovoda za večstanovanjsko stavbo (strojno montažna dela vključno z merilnim mestom).

B. Ukrep in spodbuda na področju daljinskega ogrevanja

Zamenjava elementov ali njihovih sklopov za ogrevanje in/ali pripravo tople sanitarne vode ter vgradnja merilno-regulacijskih naprav (regulator pretoka in diferenčnega tlaka,...).

Upravičeni stroški:

- Nakup in vgradnja opreme izključno v toplotni postaji (toplotni izmenjevalci, akumulatorji, črpalke, regulacijska oprema, ventili) in montaža.

3. VIŠINA RAZPISANIH SPODBUD V LETU 2018

Višina sredstev za vse ukrepe skupaj, ki so namenjena po tem razpisu, znaša 60.000 EUR. DDV ni predmet sofinanciranja. Sredstva so zagotovljena v proračunu Mestne občine Celje za leto 2018.

A. Na področju zemeljskega plina:

Vrsta spodbude (glede na pomen iz točke 2)	**Višina spodbude**
A1	50 % vrednosti upravičenih stroškov oz. ne več kot 950,00 EUR
A2	420,00 EUR
A3	Idejni projekt z oceno investicije do največ 1.000,00 EUR; 30% vrednosti upravičenih stroškov oz. ne več kot 13.000,00 EUR za nakup in vgradnjo kotla z elementi, ki omogočajo normalno delovanje kotla ter vmesne povezave;

	Izgradnja priključnega plinovoda za večstanovanjsko stavbo do največ 1.000,00 EUR.

B. Na področju daljinskega ogrevanja

Vrsta spodbude	Višina spodbude
B	40 % upravičenih stroškov naložbe oz. ne več kot 1.300,00 EUR

4. UPRAVIČENCI ZA SPODBUDO

Na javnem razpisu lahko sodelujejo naslednji upravičenci, ki so oddali popolno in pravočasno vlogo:

1. Vlagatelj, ki je:
- lastnik nepremičnine, na kateri se bo izvajala naložba, in ki leži na območju Mestne občine Celje,
- solastnik nepremičnine, na kateri se bo izvajala naložba, in ki leži na območju Mestne občine Celje, s pisnim soglasjem ostalih solastnikov,
- najemnik ali uporabnik nepremičnine in ima pisno soglasje lastnika/solastnikov nepremičnine.

2. Prijavo na ta razpis v imenu upravičenih oseb za vrsto spodbude A3 ali B lahko vloži upravnik, ki upravlja s stavbo, skladno z veljavnim Pravilnikom o upravljanju več stanovanjskih stavb in spodaj navedenimi pogoji, ali posamezna upravičena oseba, in sicer po pridobitvi pooblastila in soglasja ostalih upravičenih oseb.

Posamezne fizične osebe lahko vložijo vlogo za spodbudo le za tiste ukrepe, ki so predmet razpisa in jih je mogoče izvesti v posamezni stanovanjski enoti.

V primeru, da je vlagatelj upravnik, mora predložiti še:

1. Fotokopijo dokumenta, iz katerega izhaja, da je upravnik vpisan v register upravnikov za večstanovanjsko stavbo, ki je predmet naložbe. (V primeru, da je vlagatelj pooblaščeni predstavnik upravičenih oseb, pa mora vlagatelj vlogi predložiti pooblastilo nadzornega odbora etažnih lastnikov za oddajo vloge, v kolikor ima večstanovanjska stavba imenovan nadzorni odbor skladno s Stanovanjskim zakonom (SZ-1) oziroma pooblastilo za oddajo vloge vseh upravičenih oseb.)

2. Veljavni sklep zbora etažnih lastnikov, datiran po datumu objave tega razpisa, s katerim so ga ti pooblastili za prijavo na ta razpis, v kolikor z veljavno pogodbo o upravljanju stavbe upravnik ne izkazuje tovrstne pravice.

3. Soglasje in pooblastilo lastnikov/solastnikov, ki izkazuje potrebno soglasje za sprejem odločitve za izvedbo ukrepa A3 ali B, skladno z določbami predpisov, ki urejajo upravljanje večstanovanjskih stavb (obrazec 6).

4. Seznam lastnikov vseh stanovanjskih enot, ki so v lasti fizičnih in pravnih oseb oziroma ostalih posameznih delov večstanovanjske stavbe z razvidnimi solastniškimi deleži (obrazec 7).

5. Idejni projekt z oceno investicije.

6. Fotokopijo podatkovnega lista izdelka.

Na javnem razpisu **ne** morejo sodelovati tiste osebe, ki so ali bodo za izvedbo ukrepov iz tega razpisa koristile:
- sredstva EKO Sklada, j.s.
- sredstva kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije.

5. POGOJI RAZPISA IN NAČIN ODDAJE VLOGE

Vlagatelji morajo vlogo s prilogami oddati pravočasno in po izvedeni naložbi.
K vlogi morajo biti priložena vsa dokazila zahtevana s tem razpisom, iz katerih morajo biti razvidni oz. natančno opredeljeni upravičeni stroški za izvedbo posameznega ukrepa iz tega razpisa.

Vlagatelji morajo pri nastalih in upravičenih stroških upoštevati:

- da so neposredno povezani z naložbo in potrebni za njeno izvedbo,
- da so dejansko nastali za dela, ki so bila opravljena v obdobju od dneva objave tega razpisa do njegovega zaključka,
- da je bilo blago dobavljeno v obdobju od dneva objave tega razpisa do njegovega zaključka,
- da so bile storitve izvedene v obdobju od dneva objave tega razpisa do njegovega zaključka,
- da nastanejo in so plačani v obdobju od dneva objave tega razpisa do njegovega zaključka,
- da predložene listine temeljijo na izvirnih listinah in izkazujejo resnično stanje.

Vlagatelj pridobi pravico do finančne spodbude po javnem razpisu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, prednostnega vrstnega reda prispetja popolne vloge na naslov Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., in ostalih pogojev iz tega razpisa.
Upravičenec lahko odda vlogo za dodelitev spodbude enkrat in le za eno nepremičnino.

Mestna občina Celje in Energetika Celje, javno podjetje, d.o.o., imata pravico preveriti verodostojnost predloženih dokazil in dejansko izvedene naložbe ter od vlagatelja zahtevati dodatna pojasnila in dokazila pred izplačilom spodbude.

Vlagatelji morajo pri oddaji zahtevane dokumentacije obvezno upoštevati Navodila za prijavo na razpis, ki so sestavni del razpisa. Popolna vloga s prilogami je tista, ki je oddana in vsebinsko v skladu z Navodili za prijavo na razpis ter pod pogoji iz tega razpisa.

Vlagatelji morajo vlogo s prilogami oddati pravočasno in po izvedeni naložbi. Zadnji rok za oddajo vloge na razpis je 30.10.2018 do 13:00, pod pogojem, da razpoložljiva sredstva še niso porabljena.

Vlagatelj vloži pisno vlogo (obrazec 1) z vsemi dokazili in prilogami, ki sestavljajo vlogo, skladno z zahtevami razpisa in v slovenskem jeziku, osebno ali po pošti. Vloga mora biti oddana v zaprti ovojnici, ki mora biti opremljena in označena na način, da je na prvi strani in v spodnjem levem kotu ovojnice navedeno: **"RAZPIS ZA DODELITEV SPODBUD 2018, NE ODPIRAJ!",** v zgornjem levem kotu ali na zadnji strani kuverte pa ime in priimek/naziv ter stalni naslov vlagatelja.

Za nepravilno označene ali odprte ovojnice naslovnik ne odgovarja.

Vlagatelj vlogo dostavi na naslov: Energetika Celje javno podjetje, d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje.

6. ROK PRIJAVE

Vse pravilno in pravočasno oddane vloge se bodo odpirale po zaporedju prejema.

Zadnji rok za prejem vlog je 30.10.2018 do 13:00, pod pogojem, da razpoložljiva sredstva še niso porabljena.
Vlagatelji se lahko prijavijo na ta razpis z vlogo od dneva objave dalje. Javni razpis velja do objave zaključka oziroma najkasneje do 30.10.2018 do 13:00 ure.
V primeru, da bodo razpoložljiva sredstva porabljena pred 30.10.2018, bosta Energetika Celje in Mestna občina Celje o tem obvestila občane na svoji spletni strani, vloge vlagateljev, ki bodo prispele po porabi razpoložljivih sredstev pa bodo po pošti neodprte vrnjene vlagateljem.

7. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Pri odločanju o dodelitvi pravice do spodbude se uporabljajo pogoji in določila tega razpisa, postopek pa se vodi skladno z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13; v nadaljevanju ZUP).

Razpisana in razpoložljiva sredstva se dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Energetiko Celje.

Vse pravilno in pravočasno oddane vloge se bodo odpirale po zaporedju prejema. Prvo odpiranje vlog bo 5.7.2018. Potem pa vsak nadaljnji četrtek ob 9:00 v sejni sobi Energetike Celje do objave zaključka javnega razpisa oziroma najkasneje do 30.10.2018, ko bo zadnje odpiranje prejetih vlog.
V primeru, da je četrtek dela prost dan, je odpiranje naslednji delovni dan. Na posamezno odpiranje vlog bodo uvrščene vse prejete vloge, ki bodo ne glede na način dostave prispele na naslov Energetike Celje najkasneje do 13:00 ure zadnjega delovnega dne pred dnevom odpiranja vlog. Vloge, ki bodo prispele na naslov Energetike Celje kasneje, bodo uvrščene na naslednje odpiranje vlog oziroma bodo zavržene, če bodo razdeljena vsa razpisana sredstva.

Odpiranje vlog ni javno. Če bo strokovna komisija ugotovila, da je vloga nepopolna ali nerazumljiva bo vlagatelj pozvan k dopolnitvi ali odpravi pomanjkljivosti v skladu z ZUP. Če bo vlagatelj vlogo ustrezno dopolnil v roku osmih (8) dni, od prejema poziva za dopolnitev, se bo štelo, da je vloga vložena na dan prejetja ustrezno dopolnjene vloge. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji ne bodo ustrezno dopolnili v naloženem roku, bodo zavržene.

Po prejemu popolne vloge bo o vlagateljevi vlogi za dodelitev spodbude odločeno z odločbo, ki bo izdana predvidoma v 30 dneh po odprtju popolne vloge. Zoper izdano odločbo o dodelitvi spodbude v okviru tega razpisa je mogoča pritožba pri županu Mestne občine Celje. Odločitev župana je dokončna.

Hkrati z odločbo o dodelitvi spodbude ter skladno s pogoji tega razpisa bo prejemniku spodbude v podpis posredovana pogodba o dodelitvi nepovratne finančne spodbude v dveh izvodih. En izvod podpisane pogodbe bo moral vlagatelj vrniti na naslov Energetike Celje, Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje, najkasneje v osmih (8) dneh od dokončnosti odločbe. S strani vseh pogodbenih strank podpisana pogodba o dodelitvi nepovratne finančne spodbude je pogoj za izvršitev izplačila. V primeru, da vlagatelj ne vrne podpisane pogodbe v naloženem roku, njegova pravica do spodbude ugasne.

Pogoj za izplačilo spodbude je že izvedena naložba, dostava vseh zahtevanih dokazil za popolnost vloge in podpisana pogodba, kot izhaja iz Navodil za prijavo na razpis ter sklenjene pogodbe.

Vlagatelj pridobi spodbudo po tem razpisu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, prednostnega vrstnega reda prispetja popolne vloge na naslov Energetike Celje in ostalih omejitev iz tega razpisa.
DDV se ne upošteva kot upravičen strošek.

Znesek izplačila spodbude se določi ob upoštevanju pogojev iz dokumentacije javnega razpisa. Izplačilo spodbude se izvede najkasneje v 45 dneh po prejemu vseh potrebnih dokazil in pravočasno vrnjene podpisane pogodbe, na bančni račun vlagatelja oziroma prejemnika spodbude, ki je naveden v vlogi.

Mestna občina Celje in Energetika Celje imata pravico preveriti verodostojnost predloženih dokazil in dejansko izvedene naložbe ter od vlagatelja zahtevati dodatna pojasnila in dokazila pred izplačilom spodbude.

V primeru ugotovitve, da sredstva niso bila porabljena za namen, za katerega so bila dodeljena ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je Mestna občina Celje upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev v enkratnem znesku.

Prejemnik bo moral vrniti sredstva s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.

7.1 Ogled izvedene naložbe

Za popolnost vloge se zahteva potrdilo Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., o izvedeni naložbi.
Zato morajo vlagatelji pooblaščenemu zastopniku Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., omogočiti ogled izvedene naložbe po predhodnem dogovoru med pooblaščencem in vlagateljem.

Vlagatelj se pred oddajo vloge dogovori s pooblaščencem Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., za termin ogleda, in sicer:

- za ukrepe pod A1,A2 in A3 na tel. št. 031 870 973 vsak delovni dan v času med 8:00 in 9:00,
- za ukrep B na tel. št. 03 425 33 21 vsak delovni dan v času med 8:00 in 9:00.

Pooblaščenec bo po opravljenem pregledu vlagatelju izstavil potrdilo Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o., kot distributerja toplote in operaterja distribucijskega sistema za plin (obrazec 8), za ukrepe iz tega razpisa. Potrdilo je

obvezna priloga k vlogi vlagatelja za dodelitev spodbude. V primeru, da vlagatelj vlogi ne bo predložil potrdila, bo njegova vloga obravnavana kot nepopolna in bo pozvan k dopolnitvi vloge v skladu z ZUP.

8. OBVEZNE PRILOGE IN DOKAZILA

Vlagatelj mora k prijavi na javni razpis predložiti:

- Obrazec 1: Vloga za prijavo na javni razpis (podpisana in z velikimi tiskanimi črkami izpolnjena)
- Obrazec 2: Izpolnjeno in podpisano izjavo solastnika
- Obrazec 3: Izpolnjen ter podpisan vzorec pogodbe
- Obrazec 4: Izpolnjeno in podpisano izjavo o zaključku naložbe
- Obrazec 5: Izpolnjeno in podpisano izjavo dobavitelja / izvajalca
- Obrazec 8: Izpolnjeno in podpisano Potrdilo Energetike Celje o izvedeni naložbi
- Račun dobavitelja / izvajalca izvedene naložbe
- Potrdilo o plačilu računa izvedene naložbe
- Fotografijo/e po izvedeni naložbi za izvedeni ukrep, iz katere je nazorno razviden izvedeni ukrep
- Dokazilo o lastništvu nepremičnine
- Veljavno pogodbo o dostopu in dobavi plina za ukrepe A1 in A2 ter A3
- Obrazec 6: Soglasje in pooblastilo lastnikov/solastnikov oziroma etažnih lastnikov/so-
- lastnikov skupne kotlovnice za ukrep A3 in B
- Obrazec 7: Seznam lastnikov/solastnikov večstanovanjske stavbe oziroma etažnih
- lastnikov/solastnikov stanovanj v večstanovanjski stavbi, ostalih posameznih delov in
- skupne kotlovnice za ukrep A3 in B
- Idejni projekt z oceno investicije za ukrep A3
- Fotokopija podatkovnega lista izdelka za ukrep A3.

9. KONČNA DOLOČILA

Predmetni razpis je objavljen na spletnih straneh Mestne občine Celje (http://moc.celje.si/) in Energetike Celje (www.energetika-ce.si). Pogosta vprašanja in odgovori nanje v zvezi z javnim razpisom, bodo objavljena na spletni strani www.energetika-ce.si.
Vse morebitne nejasnosti glede razlage dokumentacije javnega razpisa so v prisojnosti reševanja strokovne komisije, ki jo za namene razpisa na podlagi pooblastila župana Mestne občine Celje imenuje direktor Energetike Celje. Za vse morebitne spore, ki jih ni mogoče rešiti sporazumno, je stvarno pristojno sodišče v Celju.

Vsa morebitna vprašanja in pojasnila v zvezi z razpisom so na voljo pri Energetiki Celje, na tel. št. 03 425 33 52 in preko elektronske pošte info@energetika-ce.si.

Predmetni razpis se bo v primeru porabe proračunskih sredstev pred potekom roka zaključil s sklepom o zaključku razpisa, ki bo objavljen na spletnih straneh Mestne občine Celje (http://moc.celje.si/) in Energetike Celje, javno podjetje, d.o.o. (www.energetika-ce.si).

Številka: 10133/2018
V Celju, 09.05.2018

MESTNA OBČINA CELJE
Župan:
Bojan Šrot
ki jo po pooblastilu zastopa:
direktor Energetike Celje
javno podjetje, d.o.o.
mag. Aleksander Mirt

ENERGETIKA CELJE
Energetika Celje, javno podjetje, d.o.o. | Smrekarjeva ulica 1, Celje